



COMISSÃO DE FINANÇAS PÚBLICAS, DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E INFRAESTRUTURA

RELATOR designado ao(s) Projeto(s) de Lei da 10ª Reunião da Comissão de Finanças Públicas, Desenvolvimento Econômico e Infraestrutura: Ver. Gean Mateus Quoos.

PAUTA

a) Projeto de Lei nº 035/2025: Dispõe sobre a instituição de Condomínio de Lotes para fins residenciais na zona urbana da cidade de Passa Sete e dá outras providências.

PARECER

a) PROJETO DE LEI Nº 035/2025

Voto do Relator, Ver. Gean Mateus Quoos

Trata-se de Projeto de Lei que visa regulamentar a instituição de Condomínio de Lotes para fins residenciais na zona urbana da cidade de Passa Sete e dá outras providências.

Lido o parecer jurídico e achado conforme.

No tocante às Finanças Públicas, Desenvolvimento Econômico e Infraestrutura, o projeto não merece retoques, principalmente em vista de que o mencionado Projeto de Lei se destina ao fomento do desenvolvimento urbano municipal, preocupação esta que merece maior atenção por parte da administração pública. Ademais, a norma proposta se encontra de acordo com a legislação superior vigente, tanto estadual quanto federal, importando em normatização no aspecto em que é possível ao Município, regulamentando esta espécie de empreendimento.

Considerando que o mérito deva ser analisado em plenário, se encontrando legal quanto ao quesito financeiro, deve o presente Projeto de Lei, prosseguir para discussão e votação, conforme disciplina o artigo 74 do Regimento Interno da Câmara Municipal.

Voto do Ver. Valdemar Rodrigues de Moraes: De acordo com o Relator.

Voto do Ver. Alcênio Machado da Silva: De acordo com o Relator



CONCLUSÃO

Os membros desta Comissão, após analisarem amplamente o(s) referido(s) Projeto(s) de Lei, exaram parecer no sentido de ser possível a discussão e votação pelo Plenário, pois atende(m) aos requisitos legais.

Passa Sete, aos 30 de junho de 2025.

Valdemar Rodrigues de Moraes

Presidente da Comissão de Finanças Públicas,
Desenvolvimento Econômico e Infraestrutura

Alcênio Machado da Silva

Vice-Presidente

Gean Mateus Quoos

Vereador Membro